



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

data 22/06/07

N° 26

L'anno **duemilasette**, il giorno **ventidue** del mese di **giugno**, alle ore **21.16** nella sala delle adunanze consiliari del Palazzo comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle norme vigenti, si è riunito il Consiglio comunale.

All'appello nominale risultano:

N°	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	Note
1	ARECCO Marco	X		
2	BALSI Alberto	X		
3	BENVENUTO Pier Giorgio	X		
4	BOTTINO Angelo	X		
5	CASAZZA Adriano	X		
6	CHIARELLI Piero	X		
7	COSTA Giovanni	X		
8	COZZIO Emanuele	X		
9	DE GIOVANNI Alessandro	X		
10	FEDERICI Egisto	X		
11	FOPPIANI Mauro	X		
12	MARCHI Marco	X		
13	MARSANO Claudio	X		
14	PANETTIERI Maria Grazia	X		
16	PICHI Vittoriano	X		
17	RAVERA Mauro	--	X	
18	SOLARI Stefano	X		
19	TOGNINELLI Ermes Giorgio	X		
20	VEZZALI Claudio	X		
21	ZEREGA Giovanni Battista	X		
	TOTALE	20	1	

Assume la presidenza il **Dott. Claudio MARSANO** nella sua qualità di Sindaco, il quale accerta la validità dell'adunanza essendo risultato legale il numero degli intervenuti (20 su 21).

Partecipa il Vicesegretario Generale **Dr Claudio ESU**

Svolgono le funzioni di scrutatori i Consiglieri designati: Panettieri - Solari - Marchi

5° Oggetto

Costruzione sala operativa e lavori di manutenzione presso la sede del Circomare di S.Margherita Ligure – D.P.R. n. 383/94, D.P.R. n. 616/77. Ente proponente: provveditorato interregionale OO.PP. Lombardia-Liguria

Si fa rilevare che i Cons. Casazza, Costa, Foppiani e Tognineli, usciti durante la pratica precedente rientrano in aula, e che i Cons. Zerega e Marchi abbandonano la seduta: **presenti 18**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n. 26 del 16.06.07 – Area 4 – Servizio Urbanistica, concernente l'oggetto;

VISTO che su detta proposta sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgvo n. 267 del 18.8.2000, sulla stessa trascritti;

DATO ATTO che la pratica in oggetto è stata esaminata dalla Commissione consiliare permanente come da verbale in data 20.06.07, in atti;

UDITI gli interventi dei Consiglieri: Solari – Bottino – Vezzali - De Giovanni (...interventi, come da resoconto integrale della discussione, in atti, omessi)

PRESO ATTO del seguente risultato della votazione palese, accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

presenti: 18

votanti: 18

astenuti: ==

voti favorevoli: 13

voti contrari: 05 (De Giovanni, Togninelli, Bottino, Vezzali, Cozzio)

DELIBERA

La proposta di deliberazione citata in premesse e riguardante:

Costruzione sala operativa e lavori di manutenzione presso la sede del Circomare di S.Margherita Ligure – D.P.R. n. 383/94, D.P.R. n. 616/77. Ente proponente: provveditorato interregionale OO.PP. Lombardia-Liguria

è approvata nel testo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e fatta propria.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Col voto unanime dei 18 Consiglieri presenti e votanti, resi per alzata di mano, come il presidente accerta e proclama

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267/2000

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Provincia di Genova

Area 4 TERRITORIO - AMBIENTE

Servizio: URBANISTICA

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n° 26 del 16/06/2007

OGGETTO: Costruzione sala operativa e lavori di manutenzione presso la sede del Circomare di Santa Margherita Ligure. D.P.R. n. 383/94, D.P.R. n. 616/77.

Ente proponente: Provveditorato Interregionale OO.PP. Lombardia-Liguria

Il Funzionario

Il Sindaco/L'Assessore proponente

.....

.....

Approvata con delibera N° 26 del 16/06/2007

Immediatamente eseguibile

[X] SI

[] NO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il P.R.G. vigente, approvato con D.P.G.R. n. 965 del 13/11/1995 e successiva rettifica approvata con D.P.G.R. n. 536 del 9/9/1996, che per la zona portuale prevede la redazione di uno Strumento Urbanistico Attuativo esteso all'intero ambito;

Dato atto che il Comune di Santa Margherita Ligure ha predisposto lo S.U.A. sopracitato, adottando peraltro diverse soluzioni che hanno richiesto modifiche ed affinamenti progettuali anche sulla base di richieste effettuate dagli enti coinvolti, e che attualmente è in corso la procedura di Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 59 della l.r. n. 36/97 per l'approvazione dello stesso, procedura durante la quale la Regione ha peraltro già espresso pronuncia positiva di compatibilità ambientale con D.G.R. n. 1293 del 28/10/2005;

Considerato che nel frattempo il Ministero delle Infrastrutture, Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lombardia-Liguria, su motivata richiesta effettuata dalla Capitaneria di Porto di S. Margherita Ligure, ha previsto la realizzazione di una sala operativa a servizio della Capitaneria di Porto di S. Margherita Ligure mediante l'adeguamento dei locali attualmente esistenti al piano di copertura del fabbricato Circomare sito in Calata Porto;

Dato atto che per l'attuazione dell'intervento sopracitato il Ministero delle Infrastrutture, Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lombardia-Liguria ha attivato, con nota prot. n. 1905 del 1/3/2007 la procedura di Conferenza dei Servizi ai sensi dei D.P.R. n. 616/77 e n. 383/94, e che nell'ambito della procedura sopracitata si è svolta la seduta referente della conferenza in data 15/3/2007;

Considerato che il progetto consiste nella demolizione della volumetria esistente al piano di copertura del fabbricato e nella sua ricostruzione mediante rialzamento dell'altezza massima di circa cm. 70 ed ampliamento della superficie di solaio di circa mq 2,72, per un incremento complessivo di volume pari a circa mc 56;

Considerato che l'approvazione del progetto in esame necessita di variante al P.R.G. vigente consistente nel prevedere l'intervento di realizzazione della sala operativa al piano di copertura del fabbricato ospitante la Capitaneria di Porto di S. Margherita Ligure, nei termini dimensionali del progetto presentato e nel prescindere, per la sua attuazione, dalla redazione del Piano particolareggiato esteso all'area portuale previsto dallo strumento urbanistico;

Vista la documentazione progettuale, redatta dall'ing. Roberto Giunciuglio, in atti, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. D01 1/2 stato attuale dell'ultimo piano
- Tav. D01 2/2 rev. 2 stato di progetto dell'ultimo piano
- Relazione

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto, concernente la realizzazione della sala operativa al piano di copertura del fabbricato ospitante la Capitaneria di Porto di S. Margherita Ligure, in Calata Porto, redatto dall'ing. Roberto Giunciuglio, costituito dai seguenti elaborati, in atti:

- Tav. D01 1/2 stato attuale dell'ultimo piano
 - Tav. D01 2/2 rev. 2 stato di progetto dell'ultimo piano
 - Relazione
2. Di adottare la variante al P.R.G. vigente, sottesa al progetto in esame, consistente nel prevedere l'intervento di realizzazione della sala operativa al piano di copertura del fabbricato ospitante la Capitaneria di Porto di S. Margherita Ligure sito in Calata Porto, nei termini dimensionali del progetto presentato e nel prescindere, per la sua attuazione, dalla redazione del Piano particolareggiato esteso all'area portuale previsto dallo strumento urbanistico;
 3. Di dare atto che la presente deliberazione non presenta aspetti contabili;
 4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

PARERI

Il Dirigente dell'Area 4 in ordine alla regolarità tecnica della proposta n° _____ in data _____ del Servizio Urbanistica che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, esprime parere **FAVOREVOLE/CONTRARIO**

in ordine alla regolarità tecnica.

Alla presente sono uniti n° _____ intercalari e n° _____ allegati per complessive n° _____ facciate utili.

Data _____

Il Dirigente

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE/CONTRARIO** _____

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

Data _____

Il Dirigente Responsabile
