

**PROGETTO SANTA MARGHERITA S.R.L.**  
Società unipersonale  
Codice fiscale 01593830993 – Partita iva 01593830993  
VIA SAN FRANCESCO 3 - 16038 SANTA MARGHERITA LIGURE GE  
Numero R.E.A. 421003  
Registro Imprese di GENOVA n. 01593830993  
Capitale Sociale € 10.000,00 i.v.

## RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2013

*Signori soci,*

Il Bilancio relativo all'esercizio 2013, che viene sottoposto alla vostra approvazione, è stato redatto in conformità alle norme dettate in materia dal Codice Civile, come modificato dal D.Lgs. 9.4.1991 numero 127.

L'esame del bilancio è stato condotto secondo i principi statuiti per la revisione contabile. In conformità ad essi la revisione è stata svolta al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi o se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall' Amministratore unico. Il revisore ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del successivo giudizio professionale.

A parere di questo revisore il bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società "Progetto Santa Margherita S.r.l." per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio.

Il bilancio e la nota integrativa forniscono un quadro esauriente e completo dell'andamento economico e patrimoniale della gestione.

Per quanto di competenza dell'organo di revisione si può affermare che la predisposizione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto delle norme dettate dal Codice Civile e dalle disposizioni fiscali in ordine al contenuto formale e sostanziale.

I criteri di valutazione adottati non si discostano da quelli utilizzati nei precedenti esercizi, nel rispetto dei principi di competenza e prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale.

In dettaglio il bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 evidenzia un utile di esercizio di euro 6.573 e si riassume nelle seguenti evidenze della situazione patrimoniale (valori espressi in unità di euro):

<b>STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2013</b>	<b>Euro</b>
<b>ATTIVITA'</b>	
Immobilizzazioni immateriali	45.180
Immobilizzazioni materiali	30.573
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>75.753</b>
Crediti a breve termine	118.391
<b>Totale crediti</b>	<b>118.391</b>
Disponibilità liquide in cassa e banca	131.947
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>131.947</b>
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>3.677</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>329.768</b>
<b>PASSIVITA' e PATRIMONIO NETTO</b>	
Patrimonio Netto:	
Capitale Sociale	10.000
Riserva Legale	2.000
Riserva Straordinaria	10.650
Utile netto di esercizio	6.573
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>29.223</b>
<b>Totale accantonamenti per fondi rischi ed oneri</b>	<b>8.466</b>
<b>Totale debiti per T.F.R. dipendenti</b>	<b>102.249</b>
Debiti a breve termine	150.963
<b>Totale debiti a breve termine</b>	<b>150.963</b>
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>38.867</b>
<b>TOTALE PASSIVITA' e PATRIMONIO NETTO</b>	<b>329.768</b>

Il Risultato di esercizio 2013 (utile netto di euro 6.573) trova conferma nel raffronto delle seguenti evidenze del conto economico:

<b>CONTO ECONOMICO ANNO 2013</b>	<b>Euro</b>
Ricavi:	
Ricavi delle prestazioni attive	1.198.814
Ricavi e proventi diversi	18.442

<b>Totale del valore della produzione</b>	<b>1.217.256</b>
Costi:	
Costi per prestazioni di servizi	558.032
Costi accessori e per materiali di consumo	11.118
Costi per utilizzo beni di terzi	1.890
Costi per il personale dipendente	559.815
Costi per ammortamenti	43.795
Costi per accantonamenti a fondi rischi ed oneri	8.466
Costi ed oneri diversi di gestione	12.495
<b>Totale dei costi della produzione</b>	<b>1.195.611</b>
<b>Differenza tra Ricavi e Costi della produzione</b>	<b>21.645</b>
Proventi finanziari – interessi attivi	911
Oneri finanziari – interessi passivi	-93
<b>Saldo proventi ed oneri finanziari</b>	<b>818</b>
<b>Rettifiche di valore</b>	<b>0</b>
<b>Proventi e oneri straordinari</b>	<b>-37</b>
Imposte di esercizio Ires ed Irap	15.853
<b>Utile netto di esercizio</b>	<b>6.573</b>

Nell'ambito del controllo contabile ex articolo 14, comma 2, del D.Lgs. 27 gennaio 2010 numero 39, che ha sostituito le norme di cui all'articolo 2409 ter primo comma lettera c) del Codice Civile, il sottoscritto revisore espone quanto segue:

- le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico senza alcuna svalutazione e sono state sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione;
- La valutazione delle immobilizzazioni materiali è stata effettuata al costo (in bilancio non sono state effettuate rivalutazioni di cespiti) ed i relativi importi sono stati aumentati dei costi aventi natura incrementativa; non sono state apportate svalutazioni salvo quelle previste dai piani di ammortamento;
- La società non detiene immobilizzazioni finanziarie;
- Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono calcolati in base a parametri che tengono conto della prevedibile durata ed intensità dell'utilizzo futuro dei beni; nella generalità dei casi l'aliquota applicata alle immobilizzazioni materiali coincide con il coefficiente previsto dalla vigente normativa fiscale;
- Nell'esercizio 2013 non sono stati conteggiati ammortamenti anticipati;
- L'accantonamento al Fondo T.F.R. del personale dipendente è stato calcolato nel rispetto della legislazione vigente e dei contratti di lavoro; il valore del fondo, pari ad euro

102.249 al 31 dicembre 2013, corrisponde all'effettivo debito nei confronti di tutti i dipendenti in servizio alla chiusura dell'esercizio;

- I debiti ed i crediti sono iscritti in bilancio al valore numerario nominale in euro;
- La determinazione dei ratei e dei risconti, sia attivi che passivi, è stata concordata con l'Amministratore unico in modo da riflettere in bilancio il principio di competenza economica;
- Tutte le voci numerarie del bilancio sono espresse in euro.

Il sottoscritto attesta inoltre che le voci esposte nella Situazione Patrimoniale e nel Conto Economico concordano con le risultanze della contabilità sociale regolarmente tenuta.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico presentano, a fini comparativi, i valori dell'esercizio precedente. Nella Nota Integrativa sono state fornite le informazioni richieste dall'articolo 2427 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio il sottoscritto revisore ha provveduto ai periodici controlli sulla tenuta della contabilità e sulla amministrazione effettuando le verifiche previste dall'articolo 2403 del Codice Civile.

Sulla scorta dei controlli effettuati attesta che la contabilità della società è tenuta in conformità alla legge e alle regole di corretta amministrazione e che la società esegue correttamente gli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali.

L'attività svolta è ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dall'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili; in particolare il sottoscritto, nell'ambito del controllo legale effettuato durante l'esercizio ai sensi dell'articolo 2429 del Codice Civile riferisce quanto segue:

- ha vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- ha partecipato alla assemblea dei soci ordinaria in data 29 aprile 2013 relativa alla approvazione bilancio per l'anno 2012. L'assemblea si è svolta nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento;
- comunica che in data 19 novembre 2013 si è tenuta una seconda assemblea ordinaria dei soci, avente ad oggetto la riconferma dell'Amministratore unico nella carica sino al prossimo 31 maggio 2014;
- ha ottenuto dall'Amministratore unico le informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- ha effettuato le verifiche contabili periodiche secondo la previsione di cui all'articolo 2404 del Codice Civile;
- ha acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni ed a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire;
- ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante

l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e dall'esame dei documenti aziendali ed a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'esercizio 2013 non sono pervenute all'organo di revisione denunce ex articolo 2408 del Codice Civile. Parimenti non sono pervenuti esposti e/o segnalazioni. Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

Circa l'esame del bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 dal punto di vista legale riferisce quanto segue:

- l'impostazione generale data allo stesso ed alla nota integrativa allegata è conforme alla Legge sia per quel che riguarda la sua formazione che per la sua struttura ed a tale proposito non ha osservazioni da riferire; la società è esonerata dalla presentazione della relazione sulla gestione;
- per quanto a conoscenza dell'organo di controllo l'Amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui il revisore ha avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei doveri di vigilanza e non ha osservazioni al riguardo.

#### *Conclusioni.*

Per quanto di competenza dell'organo di revisione si può affermare che la predisposizione del bilancio e della nota integrativa sono avvenuti nel rispetto delle norme dettate dal Codice civile e dalle disposizioni fiscali in ordine al contenuto formale e sostanziale. Le considerazioni ed i chiarimenti esposti dall'Amministratore unico nella nota integrativa al bilancio descrivono sinteticamente i fatti e le motivazioni che hanno portato alla formazione del risultato di esercizio 2013.

Il sottoscritto revisore condivide inoltre la proposta formulata dall'Amministratore unico circa la destinazione da attribuire al risultato dell'esercizio 2013 (utile netto di euro 6.573).

In considerazione di tutto quanto sopra esposto il sottoscritto Revisore esprime parere favorevole alla approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 (Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa) ed invita l'Assemblea dei Soci a deliberare in merito al bilancio stesso ed alla destinazione dell'utile netto di esercizio.

Santa Margherita Ligure, li 11 aprile 2014.

Il Revisore Unico:  
(Massimo Barigione)

Dichiarazioni ai fini della trasmissione telematica alla Camera di Commercio di Genova:

Dichiarazione di conformità dell'atto:

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro Imprese.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

- Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Genova - Autorizzazione n. 17119 del 16.05.2002 – Autorizzazione del Direttore Regionale Entrate.