



COPIA

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data 10/08/2010

N. 255

OGGETTO: ACCERTAMENTO TECNICO PREVENTIVO PRESSO TRIBUNALE DI CHIAVARI PER VERIFICA VIZI E DIFETTI AUTOPARCHEGGIO DI VIA FAVALE - AUTORIZZAZIONE AD AGIRE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemiladieci il giorno dieci del mese di agosto alle ore 9.30 nel palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| 1) DE MARCHI Roberto | - Sindaco |
| 2) FUSTINONI Alberto | - Vice Sindaco |
| 3) TUSEO Maurizio | - Assessore |
| 4) BERNARDIN Andrea | - Assessore Esterno |
| 5) CORRADO Giovanni Michele | - Assessore Esterno |
| 6) CHIOGGIA Stefano | - Assessore Esterno |
| 7) FRACCHIA Mario | - Assessore Esterno |
| 8) RAGGI Giovanni Battista | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: 8

Presiede il Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Marco MORDACCI**.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Vista proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Provincia di Genova

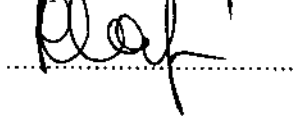
Area di Staff 2

Affari Istituzionali e Legali

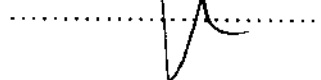
PROPOSTA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 271 del 09.08.2010

OGGETTO: ACCERTAMENTO TECNICO PREVENTIVO PRESSO TRIBUNALE DI CHIAVARI PER VERIFICA VIZI E DIFETTI NELL'AUTO-PARCHEGGIO DI VIA FAVALE - AUTORIZZAZIONE AD AGIRE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

Il Responsabile del Servizio



Il Sindaco



Approvata con delibera N° 255 del 10/8/2010

Immediatamente eseguibile

SI

NO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, come risulta da numerose segnalazioni da parte dei condomini nonché da verbali delle assemblee di condominio (documenti in atti), alcuni dei proprietari dei box siti nell'autoparcheggio di Via Favale lamentano danni per vizi e difetti dall'autorimessa medesima, presenti sia nei singoli box che nelle parti comuni;

CONSIDERATO che il Comune, quale amministrazione concedente e proprietaria dell'opera pubblica, ha necessità di compiere gli atti più opportuni a difesa dei propri interessi, *in primis* tramite l'accertamento, da parte di soggetto terzo, dell'esistenza, delle cause e delle conseguenze dei suddetti vizi;

RITENUTO che la procedura all'uopo più idonea sia l'accertamento tecnico preventivo presso il Tribunale di Chiavari di cui all'art. 696 c.p.c.;

RITENUTO, pertanto, attivare presso il Tribunale di Chiavari la procedura di cui sopra, avvalendosi per l'assistenza e difesa in giudizio, dell'Avv. Corrado Mauceri che, oltre alla competenza specialistica in materia amministrativo/civilistica, garantisce altresì una pregressa conoscenza delle vicende connesse alla realizzazione e gestione dell'autorimessa;

VISTO il preventivo presentato dal suddetto legale, in atti, da cui risulta che la spesa presunta per l'assistenza e difesa del Comune, compresi oneri di legge (IVA 20%, c.p.a. 4%, oneri generali 12,50%) ed al lordo delle ritenute di legge, ammonta a € 5.616,00 oltre spese vive e di domiciliazione, al momento quantificabili in altri € 1.500,00

VISTO l'art. 18, 1° comma, del vigente Statuto Comunale, in base al quale il Sindaco sta in giudizio con l'autorizzazione della Giunta;

VISTI gli atti deliberativi del Bilancio e del PEG 2010

DELIBERA

- 1) di attivare presso il Tribunale di Chiavari procedura di accertamento tecnico preventivo ex art. 696 c.p.c. nei confronti del soggetto costruttore e/o gestore dell'autoparcheggio di Via Favale affinché un perito nominato dal Presidente del Tribunale accerti l'esistenza, le cause e le conseguenze dannose dei vizi e difetti denunciati dagli acquirenti dei box
- 2) di incaricare della difesa l'Avv. Corrado Mauceri del foro di Genova, il quale provvederà ad individuare quale domiciliatario un legale del foro di Chiavari;
- 3) di autorizzare la prenotazione della spesa complessiva prevista in € 7.616,00, oneri compresi, (di cui € 5.616,00 per l'Avv. Mauceri e € 1.500 per spese vive e di domiciliazione) al cap. 392.01 "Spese per liti, consulenze ed atti a difesa del Comune", cod. int. 1010803, del PEG - Bilancio es. 2010;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

PARERI

Il Dirigente dell'Area di Staff 2 in ordine alla regolarità tecnica della proposta del Servizio Affari Istituzionali e Legali che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/~~CONTRARIO~~

Alla presente sono uniti n. 1 intercalari e n. — allegati per complessive n. 3 facciate utili.

Data 09.08.2010

Il Dirigente


Il Responsabile dell'Area — in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. — in data — del Servizio — che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/CONTRARIO, per quanto di competenza.

Data —

Il Dirigente /Funzionario inc. di P.O.

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/~~CONTRARIO~~

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

Data 09/08/2010

Il Dirigente Responsabile

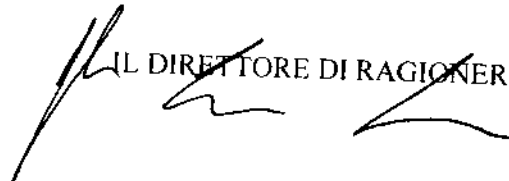

PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA n° 1/10

Il presente impegno è prenotato:

Al Cap. 382.1

Al Progr. N. 1130

Esercizio finanziario 2010


IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to De Marchi

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Mordacci

Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data 11 AGO. 2010.
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data 11 AGO. 2010.
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 267/2000.

Li, 11 AGO. 2010.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Mordacci

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Li, 11 AGO. 2010.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Divenuta esecutiva il _____ dopo il decimo giorno dalla
pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
