



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Data 4/07/2012**

**N. 186**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE LATO MARE E PERTINENZE A CORTE (1 LOTTO) – APPROVAZIONE 2^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E DELLO SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE.**

L'anno **duemiladodici** il giorno **quattro** del mese di **luglio** alle ore **9.00** nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| 1) DE MARCHI Roberto        | - Sindaco           |
| 2) FRACCHIA Mario           | - Vice Sindaco      |
| 3) TUSEO Maurizio           | - Assessore         |
| 4) SARTORI Augusto          | - Assessore         |
| 5) FOIS Giuseppe            | - Assessore         |
| 6) BERNARDIN Andrea         | - Assessore Esterno |
| 7) CORRADO Giovanni Michele | - Assessore Esterno |
| 8) RAGGI Giovanni Battista  | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: **3**

Presiede il Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Marco MORDACCI**.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su relazione del Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

**DELIBERA**

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)**

**SETTORE AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente**  
**SERVIZIO Direzione Area 4**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 223 del 02/07/2012**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDE LATO MARE E PERTINENZE A CORTE (1 LOTTO). APPROVAZIONE 2 PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E DELLO SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE.**

Il Responsabile del Servizio

.....

Il Sindaco/Assessore proponente

.....

---

Approvata con delibera N° 186 del 4/7/2012

Immediatamente eseguibile :  SI

NO

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 330 del 13/10/2010, esecutiva, era stato approvato il Progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (1° lotto)" redatto, ai sensi dell'art. 93, del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, dall'Ufficio Tecnico comunale e comportante una spesa complessiva di € 790.000,00 ripartita secondo il seguente quadro economico:

a) Importo netto a base d'appalto	€ 679.000,00
b) Oneri netti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 13.000,00
c) Somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 69.200,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.800,00
c3) <u>Incentivi, imprevisti ed arrotondamenti</u>	€ 14.000,00
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>€ 790.000,00</b>

- con Determinazione dell'Area 4 "Territorio Ambiente" n. 301 del 27/12/2010 erano state approvate le operazioni di gara - effettuate mediante procedura aperta - per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (1° lotto)" ed aggiudicati definitivamente gli stessi all'Impresa "S.A.B. COSTRUZIONI di Lorenzone M.M." di Diano d'Alba (CN) per l'importo di € 543.023,46 + € 13.000,00 di oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. 10%;

- con Deliberazione G.C. n. 132 del 18/05/2011, esecutiva, era stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva riguardante i lavori in oggetto e redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 05/05/2011, la quale prevedeva una spesa per forniture e lavorazioni al netto del ribasso d'asta di € 597.250,00 + oneri per la sicurezza non soggetti ribasso d'asta pari a € 13.000,00, oltre a I.V.A. 10%, con un aumento di spesa rispetto all'importo contrattuale di € 54.226,54 oltre a I.V.A. 10% e la conseguente redistribuzione della stessa secondo il seguente quadro economico:

a) Importo perizia di variante	€ 597.250,00
b) Oneri per la sicurezza	€ 13.000,00
	<b>SOMMANO</b>
	€ 610.250,00
c) somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 61.025,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.352,00
c3) Oneri pubblicazione bando gara	€ 2.356,92
c4) Incentivo alla progettazione	€ 12.090,47
c5) <u>Imprevisti ed arrotondamenti</u>	€ 89.925,61
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>€ 790.000,00</b>

- attualmente, sulla base di tutti gli atti redatti ed approvati, il quadro economico generale dell'opera è stato rideterminato nella maniera seguente:

a) Importo perizia di variante	€ 597.250,00
b) Oneri per la sicurezza	€ 13.000,00
SOMMANO	€ 610.250,00
c) somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 61.025,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.352,00
c3) Oneri pubblicazione bando gara	€ 2.356,92
c4) Incentivo alla progettazione	€ 12.090,47
c5) Fornitura dissuasori di sosta provvisori	€ 5.016,00
c6) Fornitura materiale vario per realizzazione parcheggio	€ 3.300,00
c7) Fornitura fontanella in ghisa	€ 541,73
c8) Fornitura materiale ferroso vario	€ 6.820,00
c9) Ripittura pali pubblica illuminazione	€ 1.573,00
c10) Fornitura dissuasori di sosta in ghisa	€ 35.970,00
c11) Fornitura colonnini per ingresso banchina portuale	€ 5.445,00
c12) Fornitura e posa nuove ringhiere in ferro zincato	€ 27.324,00
c13) Interventi sulle linee elettriche Pubblica Illuminazione	€ 3.905,00
c14) <u>Imprevisti ed arrotondamenti</u>	€ 30,88
TOTALE COSTO DELL'OPERA	€ 790.000,00

Considerato che l'opera in questione è attualmente in fase di ultimazione;

Considerato che, durante i lavori in corso, questa Amministrazione ha espresso la volontà di rinunciare temporaneamente all'asfaltatura prevista nella zona di Corte per poter così effettuare altre forniture e lavorazioni e pertanto è sorta la necessità di redigere ed approvare una ulteriore Perizia di variante e suppletiva che tenga conto dei seguenti punti:

- Posa in opera di dissuasori in ghisa
- Demolizione e ripristino aiuole
- Fornitura e posa in opera di lastre in granito per chiusura cassonetti energia elettrica
- Fornitura di telai ed ante in acciaio inox di chiusura cassonetti energia elettrica
- Posa in opera e realizzazione di ante di chiusura cassonetti energia elettrica
- Fornitura telai in acciaio inox e tavolette in teak poste a chiusura delle aiuole in granito
- Fornitura cassonetti rifiuti

Vista a riguardo la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 04/06/2012, la quale prevede una spesa - per forniture e lavorazioni al netto del ribasso d'asta - di € 597.250,00 + oneri per la sicurezza non soggetti ribasso d'asta pari a € 13.000,00, oltre ad I.V.A. 10%, senza comportare così aumento di spesa rispetto all'importo contrattuale riguardante la Perizia di Variante e Suppletiva precedente e pertanto lasciando invariato il seguente attuale quadro economico:

a) Importo 2° Perizia di variante	€ 597.250,00
b) Oneri per la sicurezza	€ 13.000,00
SOMMANO	€ 610.250,00

c) somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 61.025,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.352,00
c3) Oneri pubblicazione bando gara	€ 2.356,92
c4) Incentivo alla progettazione	€ 12.090,47
c5) Fornitura dissuasori di sosta provvisori	€ 5.016,00
c6) Fornitura materiale vario per realizzazione parcheggio	€ 3.300,00
c7) Fornitura fontanella in ghisa	€ 541,73
c8) Fornitura materiale ferroso vario	€ 6.820,00
c9) Ripittura pali pubblica illuminazione	€ 1.573,00
c10) Fornitura dissuasori di sosta in ghisa	€ 35.970,00
c11) Fornitura colonnini per ingresso banchina portuale	€ 5.445,00
c12) Fornitura e posa nuove ringhiere in ferro zincato	€ 27.324,00
c13) Interventi sulle linee elettriche Pubblica Illuminazione	€ 3.905,00
<u>c14) Imprevisti ed arrotondamenti</u>	<u>€ 30,88</u>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>€ 790.000,00</b>

Visto l'art.35 del Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000 e dato atto che non vi è nessun aumento dell'importo dei lavori risultante dal contratto originario e dall'Atto aggiuntivo stipulato a seguito della Perizia di Variante e Suppletiva precedente;

Visto l'Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi sottoscritto dall'impresa appaltatrice per accettazione, in atti;

Visto il Verbale di validazione della Perizia di variante e suppletiva, sottoscritto dal Responsabile del procedimento e dal progettista, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 554/99, in atti;

Considerato che la somma complessiva di cui sopra trova la seguente copertura finanziaria:

- € 700.000,00 sul Capitolo 2210.01 ad oggetto "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (Mutuo)" cod. 2010801 del Bilancio 2010;
- € 90.000,00 Capitolo 2210.02 ad oggetto "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (Maggiori lavori)" cod. 2010801 del Bilancio 2010;

Visto i Contratti d'appalto per l'affidamento dei lavori, stipulati sotto forma di Atti Pubblici in data 07/03/2011 (repertorio n° 2483) ed in data 04/08/2011 (repertorio n° 2497);

Visto il vigente Regolamento dei contratti;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 207/2010, che approva il regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006;

Vista la deliberazione Consiglio Comunale n° 27 del 05/06/2012 di approvazione del bilancio di previsione 2012 e del bilancio pluriennale 2012/2014, dichiarata immediatamente eseguibile;

Visto il Testo Unico Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DELIBERA

1. Di approvare la 2° Perizia di Variante e Suppletiva redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 04/06/2012, la quale prevede una spesa - per forniture e lavorazioni al netto del ribasso d'asta - di € 597.250,00 + oneri per la sicurezza non soggetti ribasso d'asta pari a € 13.000,00, oltre ad I.V.A. 10%, senza comportare così aumento di spesa rispetto all'importo contrattuale riguardante la Perizia di Variante e Suppletiva precedente e pertanto lasciando invariato il seguente attuale quadro economico:

a) Importo 2° Perizia di variante	€ 597.250,00
b) Oneri per la sicurezza	€ 13.000,00
SOMMANO	€ 610.250,00
c) somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 61.025,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.352,00
c3) Oneri pubblicazione bando gara	€ 2.356,92
c4) Incentivo alla progettazione	€ 12.090,47
c5) Fornitura dissuasori di sosta provvisori	€ 5.016,00
c6) Fornitura materiale vario per realizzazione parcheggio	€ 3.300,00
c7) Fornitura fontanella in ghisa	€ 541,73
c8) Fornitura materiale ferroso vario	€ 6.820,00
c9) Ripittura pali pubblica illuminazione	€ 1.573,00
c10) Fornitura dissuasori di sosta in ghisa	€ 35.970,00
c11) Fornitura colonnini per ingresso banchina portuale	€ 5.445,00
c12) Fornitura e posa nuove ringhiere in ferro zincato	€ 27.324,00
c13) Interventi sulle linee elettriche Pubblica Illuminazione	€ 3.905,00
<u>c14) Imprevisti ed arrotondamenti</u>	€ 30,88
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>€ 790.000,00</b>

2. Di approvare l'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, in atti;
3. Di affidare i nuovi lavori suppletivi all'Impresa "S.A.B. COSTRUZIONI di Lorenzone M.M." di Diano d'Alba (CN), appaltatrice dei lavori principali con contratto principale n° 2483 di repertorio del 07/03/2011 ed atto aggiuntivo n° 2497 del 04/08/2011;
4. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta modifica alcuna riguardo l'attuale importo contrattuale;
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii..

## PARERI

Il Dirigente/Funzionario incaricato di P.O. del AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente/ in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 223 in data 02/07/2012 dell' Direzione Area 4 che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE/CONTRARIO**

Alla presente sono uniti n. 4 intercalari e n. 1 allegati per complessive n. 5 fasciate utili.

Data 31/7/2012

Il Dirigente /Il Funzionario inc. di P.O.

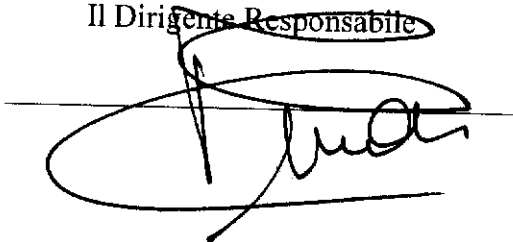
---

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE/CONTRARIO**

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

Data 03 LUG 2012

Il Dirigente Responsabile

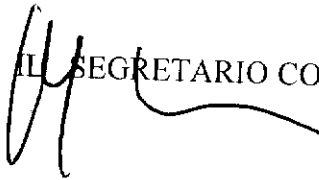


Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



### Certificato di pubblicazione

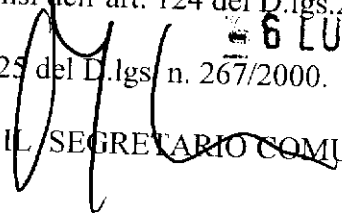
Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **6 LUG. 2012**  
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **6 LUG. 2012**  
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

**6 LUG. 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE



---

Divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---