



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Data 18/5/2011**

**N. 132**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDE LATO MARE E PERTINENZE A CORTE (1° LOTTO) – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE.**

L'anno duemilaundici il giorno diciotto del mese di maggio alle ore 9.30 nel palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| 1) DE MARCHI Roberto        | - Sindaco           |
| 2) FUSTINONI Alberto        | - Vice Sindaco      |
| 3) TUSEO Maurizio           | - Assessore         |
| 4) BERNARDIN Andrea         | - Assessore Esterno |
| 5) CORRADO Giovanni Michele | - Assessore Esterno |
| 6) CHIOGGIA Stefano         | - Assessore Esterno |
| 7) FRACCHIA Mario           | - Assessore Esterno |
| 8) RAGGI Giovanni Battista  | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: 6

Presiede il Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Marco MORDACCI**.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su relazione dell'Assessore Esterno **Mario FRACCHIA**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

**DELIBERA**

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)**

**SETTORE AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente**  
**SERVIZIO Direzione Area 4**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 180 del 16/05/2011**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDE LATO MARE E PERTINENZE A CORTE (1 LOTTO). APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E DELLO SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE.**

Il Responsabile del Servizio

.....

Il Sindaco/Assessore proponente

.....

---

Approvata con delibera N° *132* del *18/5/2011*

Immediatamente eseguibile :  SI

NO

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 330 del 13/10/2010, esecutiva, era stato approvato il Progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (1° lotto)" redatto, ai sensi dell'art. 93, del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, dall'Ufficio Tecnico comunale e comportante una spesa complessiva di € 790.000,00 ripartita secondo il seguente quadro economico:

a) Importo netto a base d'appalto	€ 679.000,00
b) Oneri netti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>13.000,00</u>
c) Somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 69.200,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.800,00
c3) Incentivi, imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>14.000,00</u>
TOTALE COSTO DELL'OPERA	€ 790.000,00

- con Determinazione dell'Area 4 "Territorio Ambiente" n. 301 del 27/12/2010 erano state approvate le operazioni di gara - effettuate mediante procedura aperta - per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (1° lotto)" ed aggiudicati definitivamente gli stessi all'Impresa "S.A.B. COSTRUZIONI di Lorenzone M.M." di Diano d'Alba (CN) per l'importo di € 543.023,46 + € 13.000,00 di oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. 10%;
- attualmente, sulla base di tutti gli atti redatti ed approvati, il quadro economico generale dell'opera è stato rideterminato nella maniera seguente:

a) Importo lavori	€ 543.023,46	
b) Oneri per la sicurezza	€ <u>13.000,00</u>	
	SOMMANO	€ 556.023,46
c) somme a disposizione per		
c1) IVA 10%	€ 55.602,35	
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.352,00	
c3) Oneri pubblicazione bando gara	€ 2.356,92	
c4) Incentivo alla progettazione	€ 12.090,47	
c5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>149.574,80</u>	
TOTALE COSTO DELL'OPERA	€ 790.000,00	

- i lavori in oggetto sono stati consegnati con relativo Verbale, redatto in data 21/02/2011, con il quale è stato stabilito che gli stessi devono essere realizzati in giorni 200 e cioè entro il 09/09/2011;

Considerato che l'opera in questione è attualmente in corso di realizzazione nel rispetto delle tempistiche previste;

Considerato che durante i lavori sono emerse alcune modifiche al progetto originale e pertanto è sorta la necessità di redigere ed approvare una Perizia di variante e suppletiva che tenga conto dei seguenti punti:

- l'impossibilità di realizzare i previsti attraversamenti stradali in materiale lapideo (così come da prescrizioni date dalla Provincia)

- gli scavi ed i riempimenti, non previsti nel progetto originario e necessari dato l'ormai obsoleto stato di manutenzione delle tubazioni esistenti, riguardanti la realizzazione delle nuove linee dell'acquedotto, nonché quelli di realizzazione della nuova fognatura a servizio dei vari concessionari
- gli scavi e riempimenti non previsti nel progetto originario e necessari dato l'ormai obsoleto stato di manutenzione dei passaggi esistenti, riguardanti la realizzazione delle nuove linee della pubblica illuminazione, nonché quelli di spostamento dei pali artistici esistenti
- la realizzazione della cunetta in granito al posto di quella prevista in acciottolato, in quanto quest'ultima non garantiva una lunga durata nel tempo
- modifiche a varie voci di costo del computo metrico originale

Vista a riguardo la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 04/05/2011, la quale prevede una spesa - per forniture e lavorazioni al netto del ribasso d'asta - di € 597.250,00 + oneri per la sicurezza non soggetti ribasso d'asta pari a € 13.000,00, oltre a I.V.A. 10%, con un aumento di spesa rispetto all'importo contrattuale di € 54.226,54 oltre a I.V.A. 10% e la conseguente redistribuzione della stessa secondo il seguente quadro economico:

a) Importo perizia di variante	€ 597.250,00
b) Oneri per la sicurezza	€ 13.000,00
	<b>SOMMANO</b>
	€ 610.250,00
c) somme a disposizione per	
c1) IVA 10%	€ 61.025,00
c2) Incarico per la sicurezza	€ 14.352,00
c3) Oneri pubblicazione bando gara	€ 2.356,92
c4) Incentivo alla progettazione	€ 12.090,47
c5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 89.925,61
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>€ 790.000,00</b>

Considerato che, per l'esecuzione delle ulteriori nuove forniture e lavorazioni previste nella Perizia di Variante e Suppletiva, risulta opportuno concedere all'Impresa una proroga di giorni 21 per l'ultimazione degli stessi, stabilendo quindi nel 30/09/2011 la nuova data di conclusione;

Visto l'art.35 del Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000 e dato atto che l'aumento dell'importo dei lavori non supera il quinto della somma risultante dal contratto originario;

Visto l'Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi sottoscritto dall'impresa appaltatrice per accettazione, in atti;

Visto il Verbale di validazione della Perizia di variante e suppletiva, sottoscritto dal Responsabile del procedimento e dal progettista, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 554/99, in atti;

Considerato che la somma complessiva di cui sopra trova la seguente copertura finanziaria:

- € 700.000,00 sul Capitolo 2210.01 ad oggetto "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (Mutuo)" cod. 2010801 del Bilancio 2010;
- € 90.000,00 Capitolo 2210.02 ad oggetto "Riqualificazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (Maggiori lavori)" cod. 2010801 del Bilancio 2010;

Visto il Contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori, stipulato sotto forma di Atto Pubblico in data 07/03/2011 e messo al repertorio con il n° 2483;

Visto il vigente Regolamento dei contratti;

Visto l'art. 134 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 554 del 21 dicembre 1999 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione Consiglio Comunale n° 23 del 22/04/2010 di approvazione del bilancio di previsione 2010 e del bilancio pluriennale 2010/2012;

Vista la deliberazione Giunta Comunale n° 164 del 16/06/2010 di approvazione del PEG 2010;

Visto il Testo Unico Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DELIBERA

1. Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva riguardante la “Riqualficazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (1° lotto)” redatta dall’Ufficio Tecnico Comunale in data 05/05/2011, composta da Relazione tecnica, Computo Metrico Estimativo, Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi ed Elaborati grafici, che prevede una spesa per forniture e lavorazioni al netto del ribasso d’asta - di € 597.250,00 + oneri per la sicurezza non soggetti ribasso d’asta pari a € 13.000,00, oltre a I.V.A. 10%, con un aumento di spesa rispetto all’importo contrattuale di € 54.226,54 oltre a I.V.A. 10% e la conseguente redistribuzione della stessa secondo il seguente quadro economico:

a) Importo perizia di variante		€ 597.250,00
b) Oneri per la sicurezza		€ 13.000,00
	SOMMANO	€ 610.250,00
c) somme a disposizione per		
c1) IVA 10%		€ 61.025,00
c2) Incarico per la sicurezza		€ 14.352,00
c3) Oneri pubblicazione bando gara		€ 2.356,92
c4) Incentivo alla progettazione		€ 12.090,47
c5) Imprevisti ed arrotondamenti		€ 89.925,61
<b>TOTALE COSTO DELL’OPERA</b>		<b>€ 790.000,00</b>
2. Di approvare l’Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, in atti, da redigersi nella forma di atto pubblico amministrativo;
3. Di affidare i lavori suppletivi per l’importo complessivo di € 54.226,54 oltre a I.V.A. 10% all’Impresa “S.A.B. COSTRUZIONI di Lorenzone M.M.” di Diano d’Alba (CN), appaltatrice dei lavori principali con contratto n° 2483 di repertorio del 07/03/2011;
4. Di assumere il relativo impegno di spesa, ammontante a 54.226,54 oltre a I.V.A. 10%, con imputazione sul Capitolo 2210.01 ad oggetto “Riqualficazione marciapiede lato mare e pertinenze a Corte (Mutuo)” cod. 2010801 del Bilancio 2010;
5. Di dare atto, che in considerazione del conseguente aumento dei lavori, è stata stabilita una proroga di giorni ventuno per l’ultimazione degli stessi.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii..



Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

### Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **23 MAG. 2011**  
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **23 MAG. 2011**  
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **23 MAG. 2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

Divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno dalla  
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---