



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

* * * * *

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data 29/12/2015

N. 460

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE DI VIA XXV APRILE 65 ALLO SCOPO DELL'UTILIZZO QUALE SPAZIO ESPOSITIVO.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **10.40** nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1) DONADONI Paolo | - Sindaco |
| 2) COZZIO Emanuele | - Vice Sindaco |
| 3) TASSARA Beatrice | - Assessore |
| 4) PERUGGI Linda | - Assessore |
| 5) COSTA Valerio | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: **4 - 5**

Presiede il Sindaco **Paolo DONADONI**;

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **dr. Marco MORDACCI**.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco **Paolo DONADONI**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata ;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)

SETTORE AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente
SERVIZIO Interventi sul Patrimonio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 513 del 28/12/2015

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO
DELL'IMMOBILE DI VIA XXV APRILE 65 ALLO SCOPO
DELL'UTILIZZO QUALE SPAZIO ESPOSITIVO.**

Il dirigente

Il Sindaco/Assessore proponente

Approvata con delibera N° 460 del 29/12/2015

Immediatamente eseguibile : SI

NO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Giunta Comunale, in data 17 dicembre 2014, ha approvato la deliberazione n. 416 ad oggetto "Atto di indirizzo per acquisizione in locazione locali di proprietà dei Pii Istituti Riuniti per finalità di carattere culturale";
- in data 29 gennaio 2015 è stato sottoscritto il contratto di locazione dell'immobile sito in Via XXV Aprile 65;

Considerato opportuno intervenire sull'immobile sito in Via XXV Aprile 65 attraverso opere di riqualificazione ed adeguamento con l'obiettivo di ampliare le possibili modalità di utilizzo dello stesso, in particolare quale spazio espositivo con conseguente sua apertura al pubblico;

Ritenuto necessario a tale scopo realizzare i seguenti interventi:

- esecuzione lavori di riqualificazione ed adeguamento dei locali;
- realizzazione servizio igienico accessibile per diversamente abili;
- rifacimento impianto elettrico completo di apparecchi illuminanti;
- realizzazione impianto di climatizzazione invernale ed estiva;
- installazione piattaforma elevatrice;

Considerato che, a riguardo, l'Area 4 - Servizio Servizi Tecnici Interventi sul Patrimonio, ha effettuato una valutazione degli interventi da eseguire comportante una spesa presunta di complessivi € 50.000,00;

Visto il parere favorevole del revisore dei conti del 24/12/2015, in atti;

Considerato infine, per quanto riguarda la fattibilità economica, che la spesa complessiva di € 50.000,00 sarà imputata sul Cap. 243309 "*Manutenzione straordinaria immobili in uso al Comune (A.A.)*" del PEG 2015, intervento 2010803 del Bilancio 2015;

Visti:

- il D. Lgs. 163/2006 riportante il "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";
- il D.P.R. 207/2010 di approvazione del "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*";
- il D. Lgs. 267/2000 riportante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 21 della legge 3 agosto 1999, n. 265*";
- il vigente Regolamento comunale dei Contratti;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 24 giugno 2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015 nonché della relazione previsionale e programmatica e Bilancio pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 327 del 26 agosto 2015 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2015;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 404 dell'11 novembre 2015 di approvazione della variazione al bilancio di previsione;

DELIBERA

1. di approvare la realizzazione degli interventi di riqualificazione ed adeguamento dell'immobile di Via XXV Aprile 65 con l'obiettivo di ampliare le possibili modalità di utilizzo dello stesso, in particolare quale spazio espositivo con conseguente sua apertura al pubblico, comportanti una spesa presunta complessiva di € 50.000,00;
2. di prenotare la spesa sul Cap. 243309 "*Manutenzione straordinaria immobili in uso al Comune (A.A.)*" del PEG 2015, intervento 2010803 del Bilancio 2015;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

PARERI

Il Dirigente/Funzionario incaricato di P.O. del AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente/P.O. Interventi sul Patrimonio in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 513 in data 28/12/2015 dell'Interventi sul Patrimonio che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere ~~FAVOREVOLE/CONTRARIO~~

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessive n. _____ facciate utili.

Data 28/12/2015

Il Dirigente /Il Funzionario inc. di P.O.

Il Dirigente/Funzionario incaricato di P.O. dell' Area di Linea I in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 513 in data 28/12/2015 dell'Interventi sul Patrimonio che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere ~~FAVOREVOLE/CONTRARIO~~ FERMO RESTANDO CHE I LAVORI DURANO ESSERE A TUTTA RISPETTO ALL'USO E ALLE FINALITÀ PREVISTE

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessive n. _____ facciate utili.

Data 28/12/2015

Il Dirigente /Il Funzionario inc. di P.O.

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere ~~FAVOREVOLE/CONTRARIO~~

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

Data 28 DIC 2015

Il Dirigente Responsabile



COMUNE DI S. MARGHERITA LIGURE
16038 Provincia di Genova
P.ZZA MAZZINI, 46
P.IVA 00172160996

Allegato all'atto 513 del 28-12-2015

Responsabile: TERRITORIO E AMBIENTE

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DELL'IMMOBILE DI VIA XXV APRILE 65 ALLO SCOPO DELL'UTILIZZ QUALE SPAZIO ESPOSITIVO	PRENOTAZIONE DI GIUNTA 513 del 28-12-2015 Immed. Eseguita/Esecutiva
--	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **243309** Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(2010803) ACQUISTI DI BENI SPECIFICI PER REALIZZAZIONI IN ECONOMIA**
Denominato **MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI IN USO AL COMUNE (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	0,00	145.000,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 28-12-2015	+ 50.000,00	112.145,85
A	Stanziamiento Assestato	= 50.000,00	257.145,85
B	Impegni di spesa al 28-12-2015	- 0,00	150.403,58
B1	Proposte di impegno assunte al 28-12-2015	- 0,00	0,00
C	Disponibilita` (A - B - B1)	= 50.000,00	106.742,27
D	Proposta di impegno 178/2015 del presente atto	- 50.000,00	50.000,00
E	Disponibilita` residua al 28-12-2015 (C - D)	= 0,00	56.742,27

Fornitore:

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarita` tecnica

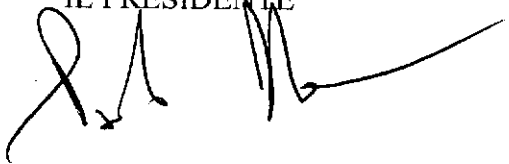
"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

Santa Margherita Ligure, li 28-12-2015

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **30 DIC. 2015**
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **30 DIC. 2015**
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **30 DIC. 2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE



Divenuta esecutiva il _____ dopo il decimo giorno dalla
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
