



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Data 9/11/2016**

**N. 335**

**OGGETTO: CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME CON DESTINAZIONE NON TURISTICO RICREATIVA. ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **nove** del mese di **novembre** alle ore **12.35** nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| 1) DONADONI Paolo   | - Sindaco           |
| 2) COZZIO Emanuele  | - Vice Sindaco      |
| 3) TASSARA Beatrice | - Assessore         |
| 4) PERUGGI Linda    | - Assessore         |
| 5) COSTA Valerio    | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: **3 - 5**

Presiede il Sindaco **Paolo DONADONI**;

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale **dott. Alessandro RUSSO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su relazione dell'Assessore **Linda PERUGGI**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

**DELIBERA**

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)**

**SETTORE AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente**  
**SERVIZIO Urbanistica - Procedimenti Concertativi - Demanio Marittimo**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 392 del 03/11/2016**

**OGGETTO: CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME CON DESTINAZIONE NON TURISTICO RICREATIVA. ATTO DI INDIRIZZO.**

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Francesca Olivari

.....

Il Sindaco/Assessore proponente

.....

---

Approvata con delibera N° 335 del 9/11/2016

Immediatamente eseguibile :  SI

NO

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che in data 31/12/2016 andranno a scadere le concessioni demaniali marittime ad uso non turistico ricreativo all'interno dell'ambito portuale;

**CONSIDERATO** che

- per le concessioni ad uso turistico ricreativo in scadenza entro il 31/12/2015, con la legge di conversione del D. L. n. 179 del 18/10/2012, è stata introdotta la proroga del termine di validità al 31/12/2020;
- per le concessioni demaniali ad uso pesca – acquacoltura ed attività connesse in scadenza entro il 31/12/2015, con Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di stabilità 2014) all'art. 291 è stata introdotta la proroga del termine di validità, fino al 31/12/2020;
- per le concessioni non turistico ricreative in essere al 31/12/2013, con l'art. 7, comma 9 – duodevices, della legge 125/2015 è stato disposto che “Le utilizzazioni delle aree di demanio marittimo per finalità diverse da quella turistico-ricreativa, di cantieristica navale, pesca e acquicoltura, in essere al 31 dicembre 2013, sono prorogate fino alla definizione del procedimento di cui al comma 9 – septiesdecies e, comunque non oltre il 31 dicembre 2016”

**DATO ATTO** che le restanti concessioni ad uso non turistico ricreativo non sono state oggetto delle proroghe sopra citate;

**DATO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 442 del 16/12/2015 è stato stabilito “di esprimere apposito indirizzo affinché il rilascio/rinnovo delle concessioni demaniali marittime ad uso non turistico ricreativo ricadenti nell'area portuale, la cui istruttoria sia già in corso o venga attivata a seguito di apposita istanza, venga assentito per un periodo massimo scadente il 31/12/2016, per le motivazioni indicate nella deliberazione stessa”;

**DATO ATTO** che il progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale è stato adottato con deliberazione di C.C. n. 18 dell'11/4/2012 e che è in corso la procedura prevista dalla L.R. n. 36/97 per la redazione e adozione del Progetto definitivo di P.U.C.;

**DATO ATTO** che il preliminare di PUC disciplina l'ambito portuale individuando la specifica disciplina prevista per i distributori di carburante esistenti confermandoli ovvero prevedendone l'eliminazione;

**RITENUTO** che anche per i distributori di cui non è prevista la conferma occorre la definitiva approvazione del PUC affinché le previsioni urbanistiche costituiscano presupposto per il mancato rinnovo/rilascio delle concessioni stesse;

**RICHIAMATO** inoltre il fatto che è tuttora in corso la procedura relativa all'istanza presentata ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 509/1997 di cui si è conclusa la fase prevista dall'art. 5 dello stesso e che, nelle more di tale procedimento, non si ritiene opportuno rilasciare c.d.m. incompatibili con l'oggetto dell'istanza medesima, se non per periodi brevi e con l'inserimento di una clausola che impegni il concessionario ad accettare fin d'ora la revoca della concessione, qualora fosse approvato il progetto definitivo;

**RITENUTO** pertanto che sussistano tuttora le motivazioni per giustificare un più ridotto periodo di validità delle concessioni demaniali rispetto ai termini previsti dalla normativa vigente, e che a tal fine si stabilisce quale termine la data del 31/12/2017;

**VISTA** la L.R. n. 13/1999, in base alla quale è stato trasferito ai Comuni l'esercizio delle funzioni relative alla gestione del demanio marittimo, ivi compreso il rilascio dei relativi titoli autorizzativi e concessori;

**VISTO** il Progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime di cui alla deliberazione C.C. n. 13 del 24/03/2010, in variante al Progetto di Utilizzo delle spiagge, come modificato alla luce del nullaosta regionale, con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 3 del 4/3/2014 e n. 40 del 23/7/2014;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. n. 267/2000;

## **DELIBERA**

1. di esprimere apposito indirizzo affinché il rilascio/rinnovo delle concessioni demaniali marittime ad uso non turistico ricreativo ricadenti nell'area portuale, la cui istruttoria sia già in corso o venga attivata a seguito di apposita istanza, venga assentito per un periodo massimo scadente il 31/12/2017, per le motivazioni in premessa indicate;
2. di dare atto che il Dirigente competente o suo delegato adotterà il provvedimento finale relativamente ad istanze di concessioni demaniali marittime per destinazioni non turistico-ricreative in ambito portuale, sulla base dell'indirizzo come sopra espresso dalla Amministrazione e a seguito del procedimento istruttorio derivante dalla applicazione della normativa in materia demaniale;
3. di dare atto le concessioni in oggetto saranno rilasciate con l'inserimento di una clausola che impegni il concessionario ad accettare fin d'ora la revoca della concessione, qualora sia necessario in conseguenza dell'approvazione del progetto definitivo conseguente all'istanza presentata ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 509/1997, di cui alle premesse;
4. di dare atto che il presente atto non comporta aspetti contabili;
5. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

## PARERI

~~Il Dirigente~~/Funzionario incaricato di P.O. del AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente/P.O. Urbanistica - Procedimenti Concertativi - Demanio Marittimo in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 392 in data 03/11/2016 dell'Urbanistica - Procedimenti Concertativi - Demanio Marittimo che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE/CONTRARIO**

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessive n. 4 facciate utili.

Data 3/11/2016

~~Il Dirigente~~/Il Funzionario inc. di P.O.



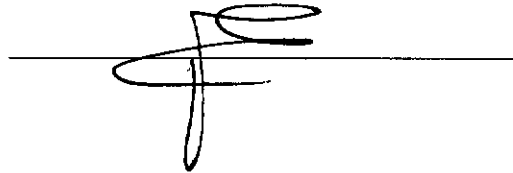
---

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE/CONTRARIO**

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

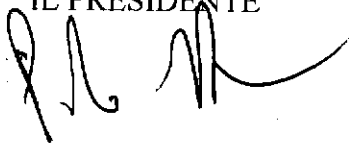
Data 3/11/2016

Il Dirigente Responsabile



Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL V. SEGRETARIO COMUNALE



### Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **21 NOV. 2016**  
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **21 NOV. 2016**  
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **21 NOV. 2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE



---

Divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno dalla  
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---