

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

01000000

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data 2/11/2002

N. 271

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE IN CORSO MATTEOTTI 54 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladue il giorno due di novembre alle ore 12.30 nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| 1) BOTTINO Angelo | - Sindaco |
| 2) RAVERA Mauro | - Vice Sindaco |
| 3) DE GIOVANNI Alessandro | - Assessore - dimissionario |
| 4) MARSANO Claudio | - Assessore |
| 5) CADEMARTORI Gian Luigi | - Assessore |
| 6) VEZZALI Claudio | - Assessore |
| 7) DIRODI Renato | - Assessore. |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: 2 - 3 - 5

Presiede il Sindaco **On. Angelo BOTTINO**;

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale Dr. Claudio ESU.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione dell'Assessore **Claudio VEZZALI**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

L'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Provincia di Genova

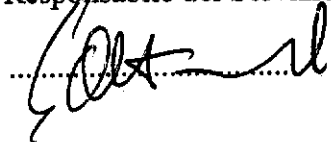
Area: 4 - Territorio Ambiente

Servizio:

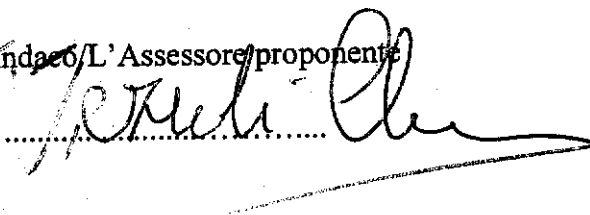
PROPOSTA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 85 del 29-10-2002

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ
COMUNALE IN CORSO MATTEOTTI, 54 - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO.

Il Responsabile del Servizio



Il Sindaco/L'Assessore proponente



Approvata con delibera N° 271 del 2/11/2002

Immediatamente eseguibile

SI

NO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 295 del 28 settembre 2001 è stato adottato il Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2002-2004 all'interno del quale era indicato il progetto di "Recupero di edificio comunale ad uso residenziale, in Corso Matteotti civ. 54" ed inserito nell'elenco annuale 2002;
- con deliberazione di C.C. n° 77 del 20/12/2001 è stato approvato il bilancio di annuale di previsione 2002 e del bilancio pluriennale 2002-2004 a cui era allegato il programma triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale;

Considerato che con deliberazione di G.C. n° 290 del 17/09/2001 veniva approvato il progetto preliminare e definitivo avente ad oggetto: "Ristrutturazione dell'edificio comunale in Corso Matteotti (B25)", redatto dall'Arch. Marco Bontae ai sensi dell'art.16, comma 3 e 4 della Legge 109/94 e successive modificazioni;

Visto il progetto esecutivo avente ad oggetto: "Ristrutturazione dell'edificio comunale in Corso Matteotti (B25)", redatto, ai sensi dell'art. 16, comma 5 della legge 109/94 e successive modificazioni, dall'Arch. Marco Bontae per quanto concerne le opere edilizie, dall'Ing. Alfonso Russo per quanto attiene le opere strutturali, dall'Ing. Niccolò Allavena per quanto attiene le opere impiantistiche, dall'Ing. Gianni Marchini per quanto attiene il piano di sicurezza e coordinamento, e costituito da:

Opere edili (arch. M. Bontae):

- elaborati grafici (9 tavole)
- relazione illustrativa
- computo metrico estimativo
- piano di sicurezza e coordinamento
- cronoprogramma
- capitolato speciale di appalto
- elenco prezzi unitari
- Piano di sicurezza e coordinamento – fascicolo (Ing. G. Marchini)
- Rapporto geologico geotecnico (Geol. Elena Vigo)
- Relazione geologica e geotecnica (Geol. Elena Vigo)
- Relazione di indagine diretta sulle caratteristiche delle fondazioni (Geol. Elena Vigo)

Opere strutturali (Ing. A. Russo):

- elaborati grafici (11 tavole)
- relazione di calcolo strutturale e allegati

Impianti (Ing. N. Allavena):

- elaborati grafici (18 tavole)
- relazione tecnica (elettrico, terra illuminazione, citofonico, telefonico, antenna centralizzata)
- dichiarazione di rispondenza legge 10/91

che comporta una spesa complessiva di € 1.032.913,79 così suddivisa:

- a) importo lavori a base d'asta € 755.243,19

- piano di sicurezza e coordinamento
- cronoprogramma
- capitolato speciale di appalto
- elenco prezzi unitari
- Piano di sicurezza e coordinamento – fascicolo (Ing. G. Marchini)
- Rapporto geologico geotecnico (Geol. Elena Vigo)
- Relazione geologica e geotecnica (Geol. Elena Vigo)
- Relazione di indagine diretta sulle caratteristiche delle fondazioni (Geol. Elena Vigo)

Opere strutturali (Ing. A. Russo):

- elaborati grafici (11 tavole)
- relazione di calcolo strutturale e allegati

Impianti (Ing. N. Allavena):

- elaborati grafici (18 tavole)
- relazione tecnica (elettrico, terra illuminazione, citofonico, telefonico, antenna centralizzata)
- dichiarazione di rispondenza legge 10/91

che comporta una spesa complessiva di € 1.032.913,79 così suddivisa:

a) importo lavori a base d'asta	€ 755.243,19
b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 22.808,00
sommano (a+b)	€ 778.051,19
c) somme a disposizione per:	€ 77.805,12
- I.V.A. 10%	€ 41.800,00
- ascensore (+ I.V.A. 10%)	€ 19.109,11
- spese tecniche (Arch. M. Bontae)	€ 12.294,05
- spese tecniche (Ing. A.N. Allavena)	€ 4.858,19
- spese tecniche (Ing. A. Russo)	€ 2.505,96
- spese tecniche (Dott. Geol. E. Vigo)	€ 49.030,36
- spese tecniche	€ 1.867,32
- applicazione art. 18 l. 109/94 (1,2% x 0,20)	€ 389,24
- diritti USL	€ 45.203,25
- imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.032.913,79
Totale costo dell'opera	

2. Di dare atto che la spesa complessiva di € 1.032.913,79 sarà imputata sul cap. 1104.01 "sistemazione edificio comunale Corso Matteotti (mutuo)" del PEG 2002, codice intervento 2090103 del Bilancio 2002;
3. Di dare atto altresì che si terrà conto delle rate di ammortamento nel formazione del bilancio 2003 e successivi;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art.200 del D.Lgs. 267/2000, il presente investimento non genera maggiori spese derivanti dallo stesso nel bilancio pluriennale;
5. Di dare atto del carattere di urgenza dei lavori;
6. Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile.

PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Il presente impegno è prenotato:

Al Cap. 1104.1

Al Progr. N. 3500 - 3501 - 3502 - 3503 - 3504 - 3505 - 3506 - 3507

Esercizio finanziario 2002

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f. de Lino

Letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE

V.
IL SEGRETARIO COMUNALE

Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

8 NOV. 2002

IL SEGRETARIO COMUNALE

Diventa esecutiva il **19 NOV. 2002** dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

29 NOV. 2002

IL SEGRETARIO COMUNALE

Diventa esecutiva il
trasmissione in data

Controllo, ai sensi dell'art. 134, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

per decorrenza del termine a seguito di
di copia al Comitato Regionale di
IL SEGRETARIO COMUNALE