



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data 30/11/2017

N. 330

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SIG. GUIDO OLIVARI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE RETROSTANTE IL CAMPO SPORTIVO DI SAN SIRO (MAPPALE 1362 DEL FOGLIO 5).

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di novembre alle ore 11.00 nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1) DONADONI Paolo | - Sindaco |
| 2) COZZIO Emanuele | - Vice Sindaco |
| 3) TASSARA Beatrice | - Assessore |
| 4) PERUGGI Linda | - Assessore |
| 5) COSTA Valerio | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: **3**

Presiede il Sindaco **Paolo DONADONI**;

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale **dr. Alessandro RUSSO**

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco **Paolo DONADONI**

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)

SETTORE AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente
SERVIZIO Direzione Area 4

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 375 del 29/11/2017

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SIG. GUIDO OLIVARI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE RETROSTANTE IL CAMPO SPORTIVO DI SAN SIRO (MAPPALE 1362 DEL FOGLIO 5).

Il Responsabile del Servizio

.....

Il Sindaco/Assessore proponente

.....

Approvata con delibera N° **330** del **30/11/2017**

Immediatamente eseguibile : SI

NO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con nota protocollata in data 10 luglio 2017 al n. 22952 il Sig. Guido Olivari, nato a Santa Margherita Ligure in data 2 maggio 1983 ed ivi residente in via dei Gandolfi n. 2, ha avanzato richiesta di autorizzazione paesaggistica relativa ad un intervento di riqualificazione ambientale interessanti il terreno di proprietà comunale sito in via Mortero, retrostante il campo sportivo di San Siro, censito al catasto terreni al mappale 1362 del foglio 5, allegando apposito progetto a firma dell'arch. Marco Scotti;
- tale progetto prevede la sistemazione dell'area, che oggi si presenta in considerevole pendenza ed infestata da rovi e vegetazione spontanea, realizzando terrazzamenti con gradoni e scarpate a declivio naturale con utilizzo di terre e rocce da scavo di provenienza esterna, e sistemazione finale a verde con messa a dimora di nuove piante;
- il progetto in questione è stato esaminato dalla commissione locale per il paesaggio, nella seduta del 21 settembre 2017, che ha espresso parere favorevole *“a condizione che vengano piantumati 60 castagni, con prescrizione di ricostruire i muri a secco senza barriere cementizie sul retro e preferibilmente con pietre recuperate in sito e di realizzare un'idonea regimentazione delle acque piovane”*;
- successivamente all'esame da parte della citata commissione, il progetto in questione è stato inoltrato alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona con nota n. 32915 del 28 settembre 2017;
- decorsi 60 giorni da tale inoltrato, in assenza di prescrizioni da parte dell'organo deputato alla tutela del paesaggio, gli uffici potranno emettere la relativa autorizzazione paesaggistica;

Ritenuto che la proposta effettuata rivesta un considerevole interesse pubblico in quanto con l'intervento di che trattasi verrebbe riqualificata un terreno di proprietà comunale che oggi versa in stato di completo abbandono anche a causa delle sue caratteristiche morfologiche;

Considerato che prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica si debba autorizzare il privato ad effettuare, ottenuta tale autorizzazione paesaggistica, tale intervento in quanto il terreno oggetto di intervento è di proprietà comunale e pertanto in assenza della presente autorizzazione il privato non avrebbe alcun titolo per intervenire;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 riportante *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 207/2010 di approvazione del *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*;
- il D.lgs. 267/2000 riportante *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265”*;
- il Regolamento comunale dei Contratti, per le parti non in contrasto con la vigente normativa;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29 marzo 2017 di approvazione del Bilancio di previsione 2017 – 2019, nonché il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 10 maggio 2017 ad oggetto *“Variazione al bilancio di previsione 2017/2019 mediante applicazione avanzo di amministrazione”*;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 21 luglio 2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017;

DELIBERA

1. di autorizzare il Sig. Guido Olivari, nato a Santa Margherita Ligure in data 2 maggio 1983 ed ivi residente in via dei Gandolfi n. 2, ad effettuare a propria cura e spese e manlevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità al riguardo, l'intervento di riqualificazione ambientale del mappale n. 1362 del foglio 5 di proprietà dell'amministrazione comunale, dopo aver ottenuto tutte le autorizzazioni in materia urbanistico-edilizia;
2. di dare atto che il presente provvedimento non presenta aspetti contabili;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'articolo 134 del D. Lgs. 267/2000.

PARERI

Il Dirigente/Funzionario incaricato di P.O. del AREA DI LINEA 4 - Territorio e Ambiente/ in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 375 in data 29/11/2017 dell' Direzione Area 4 che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/CONTRARIO

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessive n. _____ facciate utili.

Data 30/11/2017

Il Dirigente /Il Funzionario inc. di P.O.

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/CONTRARIO

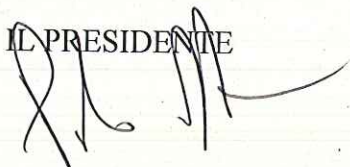
La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

Data 30/11/2017

Il Dirigente Responsabile

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL V. SEGRETARIO COMUNALE



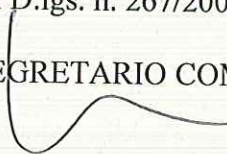
Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **12 DIC. 2017** e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **12 DIC. 2017** ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **12 DIC. 2017**

IL SEGRETARIO COMUNALE



Divenuta esecutiva il _____ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
