

**COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE**

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Data 21/12/2005**

**N. 436**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DISPONIBILI NELLO STABILE DI CORSO MATTEOTTI 54 – ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno **duemilacinque** il giorno **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **10.50** nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- |                     |                |
|---------------------|----------------|
| 1) MARSANO Claudio  | - Sindaco      |
| 2) COSTA Giovanni   | - Vice Sindaco |
| 3) PASTINE Giuseppe | - Assessore    |
| 4) BALSÌ Alberto    | - Assessore    |
| 5) FEDERICI Egisto  | - Assessore    |
| 6) ARECCO Marco     | - Assessore    |
| 7) FOPPIANI Mauro   | - Assessore    |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: 1

Presiede il Vice Sindaco **COSTA Giovanni**;

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Grazia COLELLA**.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su relazione dell'Assessore **Egisto FEDERICI**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

**DELIBERA**

L'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

# COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

Provincia di Genova

**Area: 3 SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'**

**Servizio: POLITICHE SOCIALI**

**PROPOSTA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 157 del 15/12/05**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DISPONIBILI NELLO STABILE DI C.SO MATTEOTTI 54. ATTO DI INDIRIZZO.**

Il Responsabile del Servizio

.....

Il Sindaco/L'Assessore proponente

.....

---

Approvata con delibera N° 436 del 21/12/2005

Immediatamente eseguibile

SI

NO

---

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con provvedimento G.C. n. 127 del 26/05/2003 è stata disposta la realizzazione di n. 11 alloggi nell'edificio sito in C.so Matteotti 54;

PRESO ATTO che per la realizzazione di tali alloggi la Civica Amministrazione ha ottenuto un contributo in conto capitale in base al quale l'edificio è soggetto ad un criterio di locazione *ex lege* 431/98;

CONSIDERATO che, nel frattempo, per improrogabili ragioni di pubblico interesse, si è reso necessario provvedere alla collocazione di n. 3 nuclei familiari già residenti nell'edificio di proprietà comunale sito in Via Marinai d'Italia 1;

DATO ATTO che con deliberazione G.C. n. 398 del 23/11/2005 si è autorizzato il trasferimento degli inquilini residenti nello stabile di Via Marinai d'Italia 1 a quello di Corso Matteotti 54 con espressa rinuncia degli stessi alla assegnazione di un alloggio di ERP ed accettazione di un alloggio nello stabile sopracitato con contratto stipulato ai sensi dell'art. 2 c. III della L. 431/98;

VALUTATO pertanto che, allo stato dei fatti, risultano ancora disponibili 8 alloggi dei quali 6 saranno assegnati alle prime persone utilmente collocate nella vigente graduatoria, secondo le disposizioni di cui all'art. 5 c. I del Regolamento per la locazione degli alloggi di civica proprietà approvato con deliberazione C.C. n. 46 del 29/9/2003, con particolare riguardo alla citata tabella B;

DATO ATTO che la verifica dei requisiti di cui all'art. 3 sarà fatta prima della stipula del contratto di locazione;

RILEVATO che i restanti 2 alloggi siti al piano terreno e destinati a persone portatrici di disabilità motorie saranno riservati a persone utilmente collocate in graduatoria con invalidità superiore al 74% correlata a gravi difficoltà deambulatorie che, come disposto all'art. 2 c. VI del citato Regolamento, abbiano nell'alloggio abitato (ovvero assegnato) una condizione di barriere architettoniche tali da rendere impossibile, ovvero estremamente gravosa ed onerosa, la normale vita di relazione e non sia possibile ovvero risulti estremamente gravoso ed oneroso l'abbattimento di tali barriere;

CONSIDERATO che la relazione in merito a tale aspetto è demandata all'Ufficio tecnico e costituirà elemento discriminante per l'assegnazione;

## **DELIBERA**

- 1) di esprimere atto di indirizzo finalizzato alla assegnazione dei restanti 8 alloggi nell'immobile di C.so Matteotti 54 con le seguenti modalità:
  - 6 alloggi alle prime persone utilmente collocate nella vigente graduatoria, secondo le disposizioni di cui all'art. 5 c. I del Regolamento per la locazione degli alloggi di civica proprietà approvato con deliberazione C.C. n. 46 del 29/9/2003, con particolare riguardo alla citata tabella B;
  - 2 alloggi, siti al piano terreno e destinati a persone portatrici di disabilità motorie, a persone utilmente collocate in graduatoria con invalidità superiore al 74% correlata a gravi difficoltà deambulatorie che, come disposto all'art. 2 c. VI del citato Regolamento, abbiano nell'alloggio abitato (ovvero assegnato) una condizione di barriere architettoniche tali da rendere impossibile, ovvero estremamente gravosa ed onerosa, la normale vita di relazione e non sia possibile ovvero risulti estremamente gravoso ed oneroso l'abbattimento di tali barriere;
- 2) di mandare all'Ufficio Tecnico la redazione delle relazioni tecniche in merito a coloro che abbiano dichiarato la sussistenza di tali condizioni;
- 3) di mandare al servizio Politiche Sociali l'individuazione degli aventi diritto, la predisposizione dei contratti di locazione e di tutti gli adempimenti conseguenti;
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000

## PARERI

Il ~~Dirigente~~/Funzionario incaricato di P.O. dell'Area 3 in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 157 in data 18/12/05 del Servizio Politiche Sociali che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere ~~FAVOREVOLE~~/CONTRARIO

Alla presente sono uniti n. 2 intercalari e n. 1 allegati per complessive n. 5 fasciate utili.

Data 18/12/05

Il Dirigente /Il Funzionario inc. di P.O.

Il Responsabile dell'Area \_\_\_\_\_ in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ del Servizio \_\_\_\_\_ che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/CONTRARIO, per quanto di competenza.

Data \_\_\_\_\_

Il Dirigente /Funzionario inc. di P.O.

Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/CONTRARIO

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

Data 19/12/2005

Il Dirigente Responsabile

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

### Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **23 DIC. 2005**  
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **23 DIC. 2005**  
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **23 DIC. 2005**

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

Divenuta esecutiva il **3 GEN. 2006** dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **26 GEN. 2006**

IL SEGRETARIO COMUNALE

---